



UMOWA NR ..... /wzór/

Załącznik nr...

zawarta w dniu ..... między:

Skarbem Państwa – Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku,  
ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk NIP 583-304-72-93, REGON 22-07-00-750,  
Reprezentowanym przez:

.....,

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”, o następującej treści:

## PRZEDMIOT UMOWY

### § 1

1. Przedmiotem Umowy, jest **„Ochrona muraw kserotermicznych w rezerwatach przyrody „Kwidzyńskie Ostnice” i „Biała Góra” w 2024 roku ”**
2. Przedmiot umowy został podzielony na trzy zadania:  
**Zadanie nr 1 Przeprowadzenie wypasu zwierząt na murawach kserotermicznych i wykoszenie gatunków ekspansywnych w rezerwacie przyrody „Kwidzyńskie Ostnice”**  
**Zadanie nr 2 Przeprowadzenie wypasu zwierząt na murawach kserotermicznych i wykoszenie gatunków ekspansywnych w rezerwacie przyrody „Biała Góra”**  
**Zadanie nr 3 „Przechowanie infrastruktury do wypasu owiec”.**
3. Rezerваты zlokalizowane są w woj. pomorskim: „Kwidzyńskie Ostnice” w obrębie miasta Kwidzyn, a „Biała Góra” w gminie Sztum.
4. Celem prac jest zachowanie i odtworzenie muraw kserotermicznych, zachowanie muraw ciepłolubnych oraz ograniczenie gatunków ekspansywnych.
5. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy zawiera Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego (dotyczący Zadania nr 1, 2 i 3) i do Umowy, stanowiący jej integralną część.
6. Przedmiot Umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego i UE, w szczególności z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.).
7. W przypadku zmiany ww. aktów prawnych w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca uwzględni te zmiany podczas realizacji zadania.

Strona 1 z 10

## TERMIN REALIZACJI

### § 2

1. Termin wykonania prac dla:
  - a) Zadanie nr 1 od **15 czerwca do 30 sierpnia 2024 r.** ;
  - b) Zadanie nr 2 od **15 czerwca do 28 sierpnia 2024 r.**;
  - c) Zadanie nr 3 od **28 sierpnia do czerwca 2025 r.**
  - d) raport końcowy z wykonania Przedmiotu Umowy dla: **Zadania nr 1** zostanie przedstawiony do **05.09.2024 r.** **Zadania nr 2** do **06.09.2024 r.**
2. Szczegółowy wykaz wykonania poszczególnych prac zawiera harmonogram dla poszczególnych zadań (Załącznik nr 1 OPZ)
2. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego na piśmie lub mailem o każdej przeszkodzie, która może mieć wpływ na ustalone terminy realizacji Umowy wraz z podaniem przyczyny.

## WYNAGRODZENIE

### § 3

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy na kwotę:  
netto ..... złotych ( słownie złotych: ...../100  
podatek ... % VAT .  
brutto ..... **złoty**ch (słownie złotych: ...../100)  
w tym:  
**Zadanie nr 1** netto..... złotych ( słownie złotych: ...../100  
podatek ... % VAT .  
brutto ..... **złoty**ch (słownie złotych: ...../100)  
**Zadanie nr 2** netto ..... złotych ( słownie złotych: ...../100  
podatek ... % VAT .  
brutto ..... **złoty**ch (słownie złotych: ...../100)  
**Zadanie nr 3** netto ..... złotych ( słownie złotych: ...../100  
podatek ... % VAT .  
brutto ..... **złoty**ch (słownie złotych: ...../100)
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
3. Wykonawca oświadcza, że wskazane przez niego w ofercie wynagrodzenie jest wiążące od chwili złożenia oferty i nie ulegnie zmianie.
4. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podstawą wystawienia faktury/rachunku dla Zadania nr 1 i 2 jest podpisanie przez Zamawiającego Protokołu odbioru końcowego, stwierdzającego wykonanie Przedmiotu Umowy bez wad. Wzór protokołu stanowi Załącznik nr 3a do Umowy.
6. Podstawą wystawienia faktury/rachunku dla Zadania nr 3 będzie protokół odbioru końcowego po przewiezieniu infrastruktury do Wykonawcy na przechowanie Załącznik nr 3b.
7. Adresem doręczenia Zamawiającemu faktury jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk.

8. Na fakturze wystawionej przez Wykonawcę konieczne jest zamieszczenie dokładnej nazwy Przedmiotu Umowy, tj. „Ochrona muraw kserotermicznych w rezerwatach przyrody „Kwidzyńskie Ostnice” i „Biała Góra” w 2024 roku ”
9. W przypadku zawarcia umów o podwykonawstwo, dodatkowym warunkiem zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy jest przedstawienie przez Wykonawcę dokumentu dołączonego do Faktury VAT lub rachunku przelewu/dokumentu kasowego, potwierdzającego całkowite zaspokojenie finansowe wykonawców lub dalszych podwykonawców. Na Wykonawcy ciąży obowiązek przedkładania wszystkich dowodów zapłaty podwykonawcom i wszystkim dalszym podwykonawcom.
10. Zamawiający jest uprawniony do żądania i niezwłocznego uzyskania od Wykonawcy wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z Fakturą VAT lub rachunkiem, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu.
11. W przypadku zmiany stawki podatku VAT powyższą okoliczność Wykonawca uwzględni w fakturze/rachunku bez konieczności zmiany Umowy.
12. Wykonawca oświadcza, że właściwie skalkulował wysokość należnego wynagrodzenia i nie będzie w przyszłości wnosił o jego zwiększenie, nawet gdyby nakład pracy lub poniesione przez Wykonawcę koszty uległy zmianie.
13. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie statusu podatkowego, nie później niż w terminie 3-ch dni roboczych od zaistnienia takiej zmiany.
14. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku VAT w przypadku gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca na stronach Ministerstwa Finansów nie jest wskazany jako podatnik VAT czynny – do czasu przekazania Zamawiającemu aktualnego (wydanego nie wcześniej niż 14 dni przed przekazaniem Zamawiającemu) zaświadczenia z Urzędu Skarbowego, że Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku VAT. W takim przypadku bieg terminu do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku VAT ulega przerwaniu.
15. Zamawiający może dokonać płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielności płatności, zgodnie ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2022 poz. 196).
16. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności z niniejszej Umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.
17. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do prowadzenia działalności gospodarczej i wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiada wystarczające siły własne, doświadczenie i środki finansowe do ich wykonania.

## **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

### **§ 4**

1. Wykonawca ustali z Zamawiającym godzinę rozpoczęcia ochrony infrastruktury tj. zagrody, namiotu oraz ogrodzenia elektrycznego oraz czas rozpoczęcia wypasu.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe wykonanie każdego z etapów poszczególnych zadań (zgodnie ze wskazaniem zawartymi w Załączniku nr 1 OPZ dla Zadania nr 1, 2, i 3) zgodnie z Umową, wiedzą, przekazaną dokumentacją, obowiązującymi przepisami prawa.
3. W zakresie Zadania nr 3 Wykonawca zobowiązany jest stosować art. 835-845 KC.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania dotyczące właściwego wykonania Przedmiotu Umowy, zapewnienia warunków bezpieczeństwa oraz metod organizacyjno-technicznych stosowanych przy realizacji Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - a) zapewnienia urządzeń niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy;
  - b) zapewnienie stada do wypasu zgodnie ze wskazaniem zawartymi w OPZ;
  - c) zapewnienia dobrostanu wypasanych zwierząt poprzez właściwą i całodobową opiekę (w tym zapewnienie schronienia i dostępu do wody), zapewnienie bezpieczeństwa stada (m.in. poprzez budowę i utrzymanie infrastruktury do wypasu przez cały okres przebywania zwierząt w rezerwacie), kontrolę stanu zdrowotnego i liczby zwierząt;
  - d) współpracy z Zamawiającym oraz przedkładania cotygodniowych raportów z wypasu – zgodnie z warunkami zawartymi w OPZ;
  - e) usunięcia na własny koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wad i usterek stwierdzonych w czasie odbioru oraz wad ukrytych ujawnionych po odbiorze wykonanych prac;
  - f) niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i sytuacjach uniemożliwiających dalsze wykonanie przedmiotu zamówienia oraz sytuacjach zagrożenia dla dobrostanu zwierząt;
  - g) uporządkowania miejsca wykonania prac po ich zakończeniu, w tym wywozu biomasy z rezerwatu i miejsc tymczasowego składowania;
  - h) niewprowadzania powstałej biomasy do obrotu na rynku;
  - i) zapewnienia miejsca do przechowywania sprzętu do wypasu przez okres 12 miesięcy w sposób wskazany w OPZ.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zabezpieczenie wykonywanych prac i stosowanie w trakcie ich realizacji przepisów bhp i p.poż. Wykonawca ma obowiązek zadbać żeby pracownicy wykonujący prace znali i przestrzegali przepisy obowiązujące w obszarach chronionych, a w szczególności w rezerwacie oraz przepisy w zakresie ochrony gatunkowej.
7. Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby pracownicy nie wykonywali prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.
8. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież roboczą w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób zatrudnionych.
9. Wykonawca w trakcie realizacji prac ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie terenu, na którym wykonywane są prace. Osoby wykonujące prace powinny znać procedury postępowania w razie wypadku, pożaru lub rozlania szkodliwych substancji: paliwa, oleju itp.
10. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie ewentualne roszczenia osób trzecich skierowane do Przedmiotu Umowy.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za powstałe szkody w infrastrukturze liniowej (drogi gminne i leśne ) celem wywozu biomasy.
12. Wykonawca zobowiązuje się realizować Umowę przez osoby skierowane do jej realizacji (zał. nr 2 do Zapytania Ofertowego).
  1. ....
  2. ....
13. Wykonawca zobowiązany jest w okresie obowiązywania niniejszej Umowy pod rygorem rozwiązania tejże w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia, przedłożyć na każde

żądanie Zamawiającego wykaz osób i podmiotów, które wykonują lub będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu umowy.

## **OBOWIAZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

### **§ 5**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) zapewnienia wsparcia merytorycznego nad realizacją i przebiegiem prac;
  - 2) odbioru przedmiotu umowy na zasadach określonych w § 7 niniejszej umowy;
  - 3) zapłaty wynagrodzenia na zasadach określonych w umowie.
2. Do kontaktu z Wykonawcą, udzielania mu informacji i wyjaśnień, nadzoru nad Umową, podpisywania protokołów odbiorów, Zamawiający wyznacza swoich przedstawicieli:  
Dorota Siemion, [dorota.siemion@gdansk.rdos.gov.pl](mailto:dorota.siemion@gdansk.rdos.gov.pl), tel. 58 68 36 838, Agata Ptasznik, [agata.ptasznik@gdansk.rdos.gov.pl](mailto:agata.ptasznik@gdansk.rdos.gov.pl), Monika Gehrke, [monika.gehrke@gdansk.rdos.gov.pl](mailto:monika.gehrke@gdansk.rdos.gov.pl) lub inny upoważniony pracownik RDOŚ w Gdańsku.

## **UBEZPIECZENIE UMOWY**

### **§ 6**

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu polisę ubezpieczenia w zakresie wszystkich ryzyk (wszelkich szkód i strat materialnych polegających na utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu mienia), a także od odpowiedzialności cywilnej i następstw nieszczęśliwych wypadków, które mogą powstać w związku z prowadzonymi pracami, na sumę **50 000,00 zł**. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnej polisy ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania Umowy.
2. Z chwilą wydania Wykonawcy terenu robót, przechodzi na niego odpowiedzialność za szkodę wyrządzoną w trakcie i w związku z prowadzonymi pracami.
3. W przypadku nieprzedstawienia polisy potwierdzającej zawarcie Umowy ubezpieczenia zgodnie z ust. 1 Zamawiający jest uprawniony do zawarcia Umowy ubezpieczenia w zakresie wskazanym w ust. 1 na koszt i rachunek Wykonawcy. Wykonawca zwróci poniesione przez Zamawiającego koszty niezwłocznie na wezwanie, przy czym Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia poniesionych kosztów ubezpieczenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku braku zapłaty w określonym terminie.

## **ODBIÓR**

### **§ 7**

1. Odbioru wykonania Przedmiotu Umowy dokona Komisja złożona z upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy oraz przedstawiciela Zamawiającego.
2. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru e-mailem na adres sekretariatu: [sekretariat.gdansk@rdos.gov.pl](mailto:sekretariat.gdansk@rdos.gov.pl) [dorota.siemion@gdansk.rdos.gov.pl](mailto:dorota.siemion@gdansk.rdos.gov.pl), [agata.ptasznik@gdansk.rdos.gov.pl](mailto:agata.ptasznik@gdansk.rdos.gov.pl), [monika.gehrke@gdansk.rdos.gov.pl](mailto:monika.gehrke@gdansk.rdos.gov.pl) lub w formie pisemnej.
3. Zamawiający jest zobowiązany przystąpić do odbioru w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
4. Przedstawiciel Zamawiającego dokona każdorazowo odbioru prac przypadających dla poszczególnych etapów, zgodnie z terminami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia /zał. nr 1 do umowy/, nie później niż w terminie do 7 dni roboczych od zakończenia terminu realizacji każdego z etapów opisanych dla każdego z zadań.



5. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną ujawnione wady wykonania Przedmiotu Umowy lub jego niekompletność, strony wpiszą je do Protokołu odbioru i wyznaczą termin do ich usunięcia. W takiej sytuacji za dzień końcowego odbioru przyjmuje się dzień, w którym strony podpisały Protokół odbioru końcowego potwierdzającego wykonanie Przedmiotu Umowy bez wad, który będzie podstawą do wystawienia faktury.
6. Jeżeli podczas odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot Umowy nie został w pełni wykonany z powodu niezakończonych prac, Zamawiający może odmówić odbioru.
7. Niezastosowanie się Wykonawcy do uzasadnionych poleceń związanych z kwestionowaniem jakości prac, upoważnia Zamawiającego do odmowy uznania należności Wykonawcy.
8. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbiorczych, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istotne wady, które uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem.
9. W przypadku bezpodstawnej odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę, Zamawiający może zlecić osobie trzeciej ich usunięcie w ramach wykonania zastępczego na rachunek Wykonawcy.
10. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego Przedmiotu Umowy nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu niewykonania lub też nienależytego wykonania umowy.

## **KARY UMOWNE**

### **§ 8**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający może:
  - 1) w przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy - żądać zapłaty kary umownej w wysokości 20% umówionej łącznej kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1;
  - 2) żądać kary umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów określonych dla Wykonawcy w § 2 ust. 1 a), b) i c) umowy, w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1;
  - 3) żądać kary umownej w wysokości 50,00 zł. za każdy dzień zwłoki za niedostarczenie raportu końcowego w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1d;
  - 4) żądać kary umownej za zwłokę w usunięciu wad w Przedmiocie Umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
  - 5) żądać kary umownej w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. Łączna wysokość kar naliczonych przez Zamawiającego z przyczyn określonych w § 8 ust. 1 Umowy nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
3. Niezależnie od roszczeń, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, w przypadku gdyby niewłaściwe wykonanie lub niewykonanie Przedmiotu Umowy doprowadziło do powstania takiej szkody.
4. W przypadku opóźnienia w realizacji wykonania Umowy o więcej niż 15 dni, Zamawiający może odstąpić od Umowy.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej przez Zamawiającego z należnym wynagrodzeniem bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.

## **PODWYKONAWSTWO**

### **§9**

1. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami, które będą zawarte muszą być zgodne z niniejszą umową muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, a będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
3. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego wszelkie dokumenty dotyczące umowy Wykonawcy z podwykonawcami i realizacji prac objętych umową.

## **ZMIANA UMOWY**

### **§ 10**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie strony aneksu do umowy, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień umowy.
3. Wykonawca, który uważa się za uprawnionego do wystąpienia z żądaniem zmiany umowy w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie, zobowiązany jest złożyć pisemny wniosek o zmianę Umowy. Wniosek Wykonawcy, o którym mowa wyżej winien zawierać przywołanie podstawy prawnej żądania Wykonawcy z przywołaniem właściwych postanowień Umowy oraz zawierać uzasadnienie wniosku w oparciu o te podstawy. We wniosku Wykonawca winien precyzyjnie określić, w jakim zakresie domaga się zmiany Umowy, przedstawiając w tym zakresie stosowne kalkulacje i obliczenia, jeśli ich wykonanie jest niezbędne do należytej oceny wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego.
4. Niezależnie od postanowień powyższych strony przewidują, iż Umowa może ulec zmianie w zakresie
  - a) wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany: stawki podatku od towarów i usług, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
  - b) zmiany osób skierowanych do realizacji Przedmiotu Umowy, wskazanych przez Wykonawcę, w szczególności w przypadkach losowych, takich jak np. śmierć, długotrwała choroba uniemożliwiająca wykonanie Przedmiotu Umowy lub z powodu uzasadnionej negatywnej oceny dokonanej przez przedstawiciela Zamawiającego podczas realizacji umowy;
  - c) zmiany sposobu lub zakresu wykonywania Umowy,
  - d) w przypadku zaistnienia sytuacji powodujących niemożność realizacji Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności czasowe wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego;
  - e) ograniczenia obowiązków Wykonawcy, wchodzących w zakres przedmiotowy Umowy,
5. Strony zastrzegają możliwość zmiany treści Umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
  - a) gdy zmiana postanowień umownych jest korzystna dla Zamawiającego, a konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy i okoliczności te są niezależne od stron Umowy;

- b) w przypadku wystąpienia „siły wyższej” lub innego zdarzenia losowego; „Siła wyższa” oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne i poza kontrolą stron niniejszej Umowy, którego skutkom nie można zapobiec, w szczególności zagrażającego życiu lub zdrowiu ludzi lub dobrostanowi wypasanych zwierząt występujące po podpisaniu Umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z Umowy w jej obecnym brzmieniu. W takim przypadku Strony dokonują protokolarnej inwentaryzacji wykonanych prac i ich proporcjonalnego rozliczenia za usługi należycie wykonane.
  - c) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na sposób realizacji, zakres lub termin wykonania Przedmiotu Umowy;
  - d) w przypadku gdy z przyczyn technicznych, społecznych, sytuacji pogodowej, nie jest możliwe wykonanie Przedmiotu Umowy, lub gdy od wyniku działania innych podmiotów, nie związanych z realizacją niniejszego Przedmiotu Umowy oraz Zamawiającego uzależnione jest wykonanie należycie przedmiotu niniejszej Umowy;
6. Zmiana, o której mowa w ust. 4 pkt. b nie spowoduje zmiany wysokości łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1. Jednocześnie zmiana ta jest możliwa przy spełnieniu łącznie następujących przesłanek:
- a) jest dopuszczalna pod warunkiem zastąpienia osoby do realizacji umowy inną osobą o co najmniej takim samym doświadczeniu, jakie posiada osoba zastępowana (warunek wykazania się co najmniej tą samą liczbą doświadczenia przedstawionego na spełnianie warunku udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego) oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Zapytaniu Ofertowym wobec osoby zastępowanej, co Wykonawca zobowiązany jest wykazać;
  - b) zmiana osoby, o której mowa w pkt. a), musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego;
  - c) w przypadku konieczności zmiany osoby biorącej udział w realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca powinien w terminie do 3 dni roboczych od powzięcia informacji o okolicznościach powodujących zmianę osoby przedłożyć Zamawiającemu pisemny wniosek zawierający propozycję zmiany osoby, której doświadczenie będzie równe lub wyższe doświadczeniu osoby zastępowanej. Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego wniosku Wykonawcy pisemnie zaakceptuje lub zgłosi uwagi do propozycji Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić uwagi zgłoszone przez Zamawiającego.
  - d) zmiana, o której mowa w ust. 4 pkt. b nie wymaga formy aneksu. Jednakże, w celu dokonania skutecznej zmiany umowy, Wykonawca dokona pisemnego zgłoszenia na adres drugiej Strony umowy, z zastrzeżeniem, że zmiana osoby/osób wymaga udokumentowania powstałej okoliczności i uzyskania akceptacji Zamawiającego.
7. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 5. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie i zawierać:
- a) opis propozycji zmiany,
  - b) uzasadnienie zmiany,
  - c) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w Umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
  - d) opis wpływu zmiany na harmonogram realizacji zamówienia i termin wykonania umowy.
8. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania analizy dokumentów, o których mowa w ust. 7, w terminie do 7 dni od ich przedłożenia przez Wykonawcę. Aneks w tym zakresie



zostanie podpisany w terminie uzgodnionym przez obie strony, przy czym termin ten będzie przypadał w okresie nie dłuższym niż 21 dni od daty przedłożenia dokumentów przez Wykonawcę.

## **ROZWIĄZANIE UMOWY**

### **§ 11**

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy w przypadku rażącego naruszenia przez niego warunków Umowy, a w szczególności:
  - a) opóźnienia Wykonawcy w zakończeniu wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z terminami opisanymi w § 2 ust. 1 przekraczającym 15 dni,
  - b) niezastosowania się do uwag i poleceń Zamawiającego, jeśli powyższe zagraża prawidłowości i terminowości wykonania Umowy,
2. W przypadku rozwiązania Umowy z winy Wykonawcy Zamawiający może powierzyć wykonanie Przedmiotu Umowy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Wykonawca wyraża bezwarunkowo zgodę na użycie wykonanej przez niego części prac przez wykonawcę zastępczego.
3. W przypadku rozwiązania Umowy z winy Wykonawcy wygasają wszelkie jego roszczenia o zapłatę wynagrodzenia, zwrot poniesionych kosztów lub odszkodowawcze za wyjątkiem wynagrodzenia za już prawidłowo wykonane prace.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku określonym w ust. 4 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy, nie może natomiast żądać odszkodowania i kar umownych.
6. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę z winy Wykonawcy, z zachowaniem prawa do naliczenia kary umownej, w przypadku naruszenia przez Wykonawcę jakiegokolwiek istotnego warunku Umowy, w szczególności naruszenia terminu jej wykonania.

## **POSTANOWIENIA DODATKOWE**

### **§ 12**

1. Wykonawca przy wykonywaniu Zadania jest zobowiązany działać bezstronnie i z należytą starannością. Wykonawca nie ma prawa do podejmowania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
2. W przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązujących w taki sposób, że jedna lub więcej klauzul staje się z nimi sprzeczna lub nieważna, nowe przepisy wchodzić automatycznie w miejsce dotychczasowych bez konieczności zmiany umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zasadami Polityki Środowiskowej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku, opublikowanymi na stronie <http://gdansk.rdos.gov.pl/system-ekozarządzania-i-audyty-em> i zobowiązuje się do ich przestrzegania.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 13**

1. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
5. Integralną część Umowy stanowią wszystkie Załączniki:  
Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia,  
Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,  
Załącznik nr 3, 3a, 3b Protokoły odbioru

.....  
(podpis Zamawiającego)

.....  
(podpis Wykonawcy)